

Q: Hvilke type huse kan svanemærkes?

A: Alle mindre byggerier, som parcelhuse, dobbelthuse og rækkehuse kan svanemærkes.

Q: Hvilke kriterier skal svanemærkede huse leve op til?

A: Svanemærket stiller krav til materialerne, energiforbruget og byggeprocessen. De specifikke krav findes i kriteriedokumentet: 'Svanmærkning av Småhus', som kan læses på www.ecolabel.dk under 'kriterier'.

Q: Er alle Svanemærkede huse ens?

A: Nej, et huse kan Svanemærkes på et utal af måder. Svanekriterierne består af en kombination af obligatoriske krav og pointkrav. For at blive svanemærket kræves der:

- at alle de obligatoriske krav i kriterierne opfyldes,
- at mindst 40 % af de point, som er mulige at få i kriterierne skal opnås (det svarer til 16 ud af 40 mulige point),
- at alle krav gældende miljø- og kvalitetssikring skal opfyldes.

På den måde kan huse i vidt forskellig design, materialer og opvarmningssystemer svanemærkes.

Q: Hvad koster det at blive Svanemærket?

A: Det koster kun 3500 kr. at søge om licens til Svanemærket og 0,4 % af omsætningen af husene der sælges som Svanemærkede – dog maks. 250.000. Hvis licenshaveren køber en grund, sætter hus på og sælger det som en samlet pakke, er det 0,4 % af omsætningen på huset. Som et eksempel vil det for et nybyggeri til 1,5 million koste: $0,004 * 1.500.000 \text{ kr.} = 6000 \text{ kr per hus}$.

Q: Hvad går ansøgningsbeløbet og afgiften til?

A: Ansøgningsgebyret går til honorering af de resurser der bliver anvendt til behandlingen af ansøgningen i miljømærkesekretariatet. Dog med tilskud fra staten. Afgiften er for retten til at bruge Svanemærket på sine produkter. Svanemærket er et meget anerkendt varemærke, med meget høj troværdighed. I 2001 blev der lavet en undersøgelse, som viste at 60-70 % af den danske befolkning genkendte Svanemærket som et miljømærke.

Når en producent har fået licens til Svanemærkning, så stiller Miljømærkesekretariatet sig desuden til rådighed, med hjælp til markedsføringen, pressemeddelelser, diverse markedsføringsmateriale om produktgruppen og lignende. Desuden kommer Miljømærkesekretariatet gerne ud og holder foredrag for sælgerne i virksomheden, så de kan klædes på til at sælge husene.

Q: Hvordan søger man?

A: Man skal udfylde et ansøgningskema for at få licens til Svanen. Desuden skal der vedlægges dokumentation for at alle kravene i kriteriedokumentet er overholdt. Som hjælp til ansøgningsarbejdet kan det anbefales at benytte tjeklisten, som findes på www.ecolabel.dk under 'kriterier' samt inddele ansøgningen som foreslået i "fanebladsinddeling" samme sted. Ansøgningen sendes til Miljømærkesekretariatet, Dansk Standard, Kollegievej 6, DK-2920 Charlottenlund. Har du spørgsmål om ansøgningen kan du kontakte Miljømærkesekretariatet på tlf.: 72 300 450, eller e-post: info@ecolabel.dk. Miljømærkesekretariatet behandler ansøgningen og et kontrolbesøg foretages under sagsbehandlingen.

Q: Skal alle huse leve op til de samme krav for at blive svanemærket?

A: Kriterierne består af en kombination af obligatoriske krav og pointkrav. For at blive Svanemærket kræves der, at:

- Alle de obligatoriske krav skal opfyldes.
- Mindst 40 % af de point som det er muligt at få skal opnås. Det svarer til 16 ud af 40 mulige point. Point gives indenfor materialekrav, energikrav og krav til affaldshåndtering.
- Alle krav vedr. miljø- og kvalitetssikring skal opfyldes.

Q: Hvilke krav til energi har Svanemærket?

A: Bygninger i Danmark skal mindst leve op til kravene for bygninger i lavenergiklasse 2 ifølge det danske bygningsreglement for huse 1998 med senere ændringer. Der gives point for hver gang 2,5 % af husets energiforbrug er lavere end lavenergiklasse 2. Dog maksimalt 20 point. Desuden må middelvarmetabet på huset ikke overstige 0,25 W/K*m²

Q: Kan man kun bruge svanemærkede produkter i svanemærkede huse?

A: Nej, de relevante produkter skal opfylde udvalgte krav fra EU Blomstens kriterier eller Svanens kriterier for f.eks. lim, maling og lak, men de behøver ikke have licens. Brug af Svane- og EU Blomstermærkede produkter til byggeriet præmieres dog i ansøgningen.

Q: Hvor finder man producenter, der kan leve op til kravene?

A: På Miljømærkesekretariatet hjemmeside: www.ecolabel.dk/licenser finder du en række produkter, som har licens til Svanen eller Blomsten. Du kan f.eks. klikke på "gulve", og så se, hvilke producenter der kan levere Svanemærkede gulve. Det kan dog være en ide at høre, om din sædvanlige producent eller forhandler har eller kan skaffe produkter, der lever op til kravene for Svanemærkede huse. Miljømærkesekretariatet har et internt link til den aktuelle liste fra november over miljømærkede produkter til brug i et svanemærket hus.

Q: Det er meget arbejde i at skaffe produktdokumentation, er der en let måde?

A: Ja spørg efter miljømærkede produkter! Produkter, som allerede er godkendt til brug i Svanemærkede huse, skal der ikke skaffes underskrifter og dokumentation på igen, men blot henvises til i ansøgningen. Produkter der allerede er Svane- eller Blomstermærkede kan også direkte bruges.

Ellers kan det være en god ide at spørge hos din sædvanlige forhandler, om de kan skaffe oplysningerne fra producenterne, eller give dig kontakten til producenterne. De kan findes på www.ecolabel.dk/produkter

Q: Skal man søge om svanemærkning hver gang et hus bygges?

A: Nej, Svanemærket godkender huset, så når byggeriet er svanemærket kan det opføres igen og igen, uden at der skal genansøges om svanemærkning. Ønsker man variationer inden for huset kan flere variationer over samme hustype godkendes i en licens.

Q: Koster det ekstra at bygge efter svanemærkningens krav?

A: Det er umuligt at sige, men der er mange gode salgsargumenter, når man som licenshaver skal sælge et Svanemærket hus. Købere stiller i dag store krav til sunde og energilave huse, og mange kender Svanemærkningsordningen fra dagligvareindkøb. Med et dokumenteret lavere energiforbrug end andre huse, så vil de Svanemærkede huse totaløkonomisk være yderst fornuftige at bo i pga. de lave driftsomkostninger.

En undersøgelse i 2002 viste, at forbrugere er villige til at betale ca. 10 % mere for en vare, der er miljømærket, og den seneste undersøgelse fra 2004 viser, at salget af miljømærkede varer er seksdoblet i Danmark inden for de sidste 5 år. Svanen er altså et kendt markedsføringsredskab, som folk respekterer og tror på.

Q: Hvordan er kriterierne udarbejdet?

A: Der ligger et stort og grundigt arbejde bag. Der er nedsat en nordisk projektgruppe med mindst en repræsentant fra hvert nordisk lands miljømærkesekretariat. Ekspertes fra alle de nordiske lande, har i samarbejde med projektgruppen, arbejdet for kriterier på et niveau, så kun de bedste byggerier på markedet kan opfylde dem. Kravene er baseret på en miljøvurdering på et livscyklusperspektiv. Desuden har Svanens kriterier været igennem en offentlig høring, og er derefter forankret i både nationale Miljømærkenævnet og det Nordiske Miljømærkenævnet. I disse nævne sidder både politiske repræsentanter, folk fra brancheorganisationer, forbrugerorganisationer, miljøorganisationer og lignende.

Q: Hvad er licenshaverens ansvar?

A: Licenshaveren til svanemærket har i byggefasen ansvaret for, at huset bygges med de krævede materialer og efter kravene i kriterierne for svanemærkning af hus. Det er også licenshaveren til Svanemærket, som har det overordnede ansvar overfor kunden, til huset står indflytningsklart.

Q: Skal samtlige materialer i byggeriet dokumenteres mht. påvirkning af sundhed og miljø?

A: Nej, det er kun de produkter og materialer, der er krav til i kriterierne, der skal dokumentation for. På tjeklisten for ansøgninger til Svanemærkningslicens til hus kan man se hvilke materialegrupper der stilles krav til, du finder den på miljømærkesekretariatets hjemmeside: www.ecolabel.dk under kriterier

Q: Skal alle så indsende bilag fra alle de samme producenter og forhandlere i Danmark?

A: Nej, hvis en af jeres leverandører siger, at de allerede er blevet godkendt, skal I ikke sende endnu et bilag til underskrivelse hos leverandøren, men blot informere Miljømærkesekretariatet om, at I benytter dette allerede godkendte produkt.

Q: Skal alle håndværkere være ansat af licenshaveren?

A: Licenshaveren skal ikke selv have ansat alle håndværkere, der skal bruges til arbejdet. Det er i orden at bruge selvstændige håndværkere som underleverandører. Det kræver bare, at disse håndværkere arbejder under nogle kontraktforhold, som sikrer, at licenshaveren vil påtage sig det totale ansvar for husprojektet, overfor kunden.

Q: Hvordan kan jeg markedsføre et svanemærket hus?

A: Licensindehaveren får certifikat, der dokumenterer at huset er svanemærket. Og kan givet certifikatet videre til huskøber. Af dokumentet skal dato for hussalget fremgå, samt licensindehaverens licensnummer. Øvrige regler for markedsføring findes på miljømærkesekretariatets hjemmeside i "Love og regler for miljømærkning"; www.ecolabel.dk/producenter/saadanfaaslicens/loveogregler/

Q: Er der noget krav til byggeaffaldet?

A: For at få Svanemærket et hus, stilles der også krav til byggeprocessen, inkl. byggeaffald. Svanemærket fungerer i flere lande, der har forskellig lovgivning for byggeaffald, hvilket naturligvis skal overholdes. Hvis affaldet sorteres i flere fraktioner end brandbart, farlig og usorteret, bliver bygherren belønnet ud fra den pointordning der er i mærkningsordningen.